



# Obec Lubná

Zastupitelstvo obce

## Zápis

26. zasedání Zastupitelstva obce, konané dne  
31. srpna 2017 v 18:00 hod. Obecní úřad Lubná

Přítomni : dle prezenční listiny  
Omluveni :  
Ověřovatelé : Karel Císař, Romana Bartolšicová  
Zapisovatel : Ivana Skypalová

### A)

#### K bodu 1

Ing. Jan Kováč, starosta obce, zahájil 26. zasedání ZOL, které bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích. Přítomno 7 členů ZOL, ZOL je usnášeníschopné. Učinil dotaz na ověřovatele zápisu z 25. zasedání ZOL.

#### K bodu 2.

##### Schválení programu

Připomínky: bez připomínek

**Hlasování o programu A - 9, N - 0, Z - 0 program byl schválen**

Připomínky občanů: nejsou přítomni žádní občané

#### K bodu 3.

##### Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Starosta určil ověřovatele a zapisovatele zápisu.

### B)

#### K bodu 1

##### Rozpočtové opatření č. 4/2017

Připomínky: bez připomínek

**Hlasování k bodu A - 8, N - 0, Z - 1**

Zastupitelstvo usnesením č. ZOL/148/08/17

1. schvaluje

rozpočtové opatření v předloženém znění

2. ukládá

starostovi obce zapracovat opatření do rozpočtu obce na rok 2017

Termín : 10.9. 2017

## **K bodu 2**

### **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

Připomínky: k pozemku manželů Nejezchlebových - nemovitost na č.p. 5

**Hlasování k bodu A - 9; N - 0, Z - 0**

Zastupitelstvo usnesením č. ZOL/149/08/17

1. **schvaluje**

smlouvu v předloženém znění s „E.ON Distribuce, a.s.“

2. **ukládá**

starostovi obce uzavřít smlouvu

Termín : 10.9. 2017

## **K bodu 3**

### **Prodej pozemku par. č. 2867 v k.ú. Lubná u Kroměříže**

Připomínky: bez připomínek

**Hlasování k bodu A - 7, N - 0, Z - 0**

Zastupitelstvo usnesením č. ZOL/150/08/17

1. **schvaluje**

prodej pozemku p.č. 2867 o výměře 417 m<sup>2</sup> za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> jediné zájemkyni paní Elišce Otýpkové

2. **ukládá**

starostovi obce uzavřít kupní smlouvu dle bodu 1. tohoto usnesení

Termín : 10. 9. 2017

## **K bodu 4**

### **Projednáni žádosti o závazné stanovisko k plánované stavbě na pozemku par.č. 2126 v k.ú. Lubná u Kroměříže**

Připomínky: zastupitelům byla předložena projektová dokumentace

**Hlasování k bodu A - 9, N - 0, Z - 1**

Zastupitelstvo usnesením č. ZOL/151/08/17

1. **bere na vědomí**

informaci o projektové dokumentaci předmětné stavby a jejího vlivu na účastníky řízení

2. **ukládá**

starostovi obce vypracovat závazné stanovisko v souladu s uvedenými informacemi s patřičným zdůvodněním

Termín : 10. 9. 2017

### **K bodu 5**

#### **Smlouva o právu provést stavbu Ing. Musil Jakub**

Připomínky: jedná se o napojení na pozemní komunikaci – na základě „změny stavby“

#### **Hlasování k bodu A - 9, N - 0, Z - 0**

Zastupitelstvo usnesením č. ZOL/152/08/17

1. **s c h v a l u j e**

smlouvu v předloženém znění s Ing. Jakubem Musilem

2. **u k l á d á**

starostovi obce uzavřít smlouvu o právu provést stavbu

Termín : 10.9. 2017

### **K bodu 6**

#### **Dohoda o územní anomálii – změně území**

Připomínky: bez připomínek

#### **Hlasování k bodu A - 9, N - 0, Z - 0**

Zastupitelstvo usnesením č. ZOL/153/08/17

1. **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o územní anomálii mezi obcemi Lubná a Kostelany a nezájem obce Kostelany akceptovat návrh obce Lubná dle usnesení č.ZOL/126/03/17 ze dne 23.3. 2017

2. **u k l á d á**

starostovi obce zaslat výpis tohoto usnesení a usnesení č.ZOL/126/03/17 na Ministerstvo vnitra oddělení dozoru Zlín

Termín : 10.9. 2017

### **K bodu 7**

#### **Projednáni znaleckého posudku o kanalizačních stokách v obci Lubná**

Připomínky: bez připomínek – viz. text níže

Paní Bartolšicová oznámila podjatost k projednávanému bodu, proto se nezapojí do diskuse k tomuto bodu a vzdává se hlasování o usnesení tohoto bodu.

#### **Hlasování k bodu A - 8, N - 0, Z - 0, jeden nehlasoval pro podjatost**

Zastupitelstvo usnesením č. ZOL/153/08/17

1. **b e r e n a v ě d o m í**

závěry znaleckého posudku č. 5192-12/2016 ze dne 24.3. 2016 o kanalizačních stokách v obci Lubná vypracovaným Ing. Stanislavem Kotasem

## 2. nesouhlasí

s uvedenou cenou v závěru posudku 1.896.421,60 Kč, která má být jako cena kupní nabídnuta obci Lubná firmou VaK Kroměříž, a.s. k odkupu předmětné kanalizace v původním stavu z roku 1976

## 3. ukládá

starostovi obce zaslat výpis tohoto usnesení podniku VaK Kroměříž, a.s. s patřičným zdůvodněním

Termín : 15.9. 2017

## C) Různé

### Info starosty:

- rekonstrukce MŠ ukončena, současně bude opraven i plot.
- výstavba inženýrských sítí – 11. 9. 2017 zahájení
- info k židlím a stolům do kulturního domu

**Pan Císař** - díra v hrázi – Povodí Moravy bylo informováno o problému, doposud k nápravě nedošlo – starosta v pondělí pracovníka Povodí poučuje.

**Paní Skypalová** – info k údržbě prostor kolem kontejnerů - pan Tvrdý každý den dohlédne na pořádek

**Paní Škrachová** - upozornila na poškozenou mříž v ulici Jordán – pan Tvrdý zkontaktuje manžele Kučerovi a vyzve je k nápravě, kteří danou mříž poškodili

Závěr:

Ing. Kováč

Poděkoval zastupitelům za konstruktivní přístup.

Poté v 19,42 hod. jednání ukončil.

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání. Zápis přesně zachycuje přítomné osoby, výsledky hlasování a přijatá usnesení. Zápis vyjadřuje pouze základní myšlenky příspěvků pronesených na jednání.

Lubná 31. srpna 2017

Zapsal(a) :

starosta

místostarosta

Karel Císař

Romana Bartolšicová

ověřovatel

ověřovatel